OBEC DECHTICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.DEC-106/2025/Té-165 v Trnave dňa 01.09.2026

Vybavuje: Ing.arch. Alena Tundérová
Tel.: 033/5354092
e-mail: tunderova@soutt.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: DODATOČNÉ DORUČENIE ROZHODNUTIA O POVOLENÍ ZMENY STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

Obec Dechtice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon") a podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon v spojení s § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením podľa § 68 stavebného zákona vydal Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením na zmenu stavby:

Rodinný dom - novostavba

na pozemku **register "C" parc. č. 123/1, 123/7** v katastrálnom území **Dechtice** v obci **Dechtice**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 17.06.2022 pod č. Výst.DEC-67/2019/Zá, a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.07.2022, na základe preskúmania žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením, ktorú dňa 26.09.2025 podal

Timotej Hupka, nar. 06.02.1991, 919 55 Kátlovce 270,
Nikoleta Hupková, rod. Tomášková, nar. 24.10.1991, 919 53 Dechtice 311

Stavebný úrad vydal Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. **Výst.DEC-106/2025/Té-155** dňa **18.08.2026**.

Pri doručovaní rozhodnutí stavebný úrad zistil, že mu nie sú známi všetci účastníci konania. Z toho dôvodu stavebný úrad v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením dodatočne doručuje formou verejnej vyhlášky domnelým dedičom parc. C-KN č. 125/2, k.ú. Dechtice, obce Dechtice.

Príloha: Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. **Výst.DEC-106/2025/Té-155** zo dňa **18.08.2026**.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 Správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia. Dňom oznámenia (doručenia) rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia.

Odvolanie sa podáva na príslušný stavebný úrad obec Cífer. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

PhDr. Karol Zachar
starosta obce Dechtice

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Dechtice.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Dechtice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

3. 9. 2026
vyvesené dňa
podpis, pečiatka

Obec Dechtice
919 53 Dechtice
IČO: 00 312 363
DIČ: 2021133708

---
zvesené dňa
podpis, pečiatka

Na vedomie:
1. Obec Dechtice, Obecný úrad, 919 53 Dechtice 488
2. Spoločný obecný úrad - k spisu